



БЦ

smolenskiy-passazh.chrgroup.ru

+7 (499) 130 0520

Лот: 11355

Комиссия агентства: 0%

Метро:

Адрес: Смоленская площадь, д. 3, от метро 5 мин. пешком

Округ: Центральный АО

Налоговая: ИФНС № 4

Общая площадь: 8500 кв.м

Предлагаемая площадь в аренду: от 27 до 890 кв.м

Планировка: Смешанная

Состояние: С отделкой

Этажность: до 15

Стоимость аренды кв.м/год: от 12 до 952 USD



Найти офис, полностью готовый к въезду, оборудованный мебелью, кухнями и оргтехникой, не так уж и просто. Найти такой офис в центре Москвы в большом торговом комплексе, где по соседству есть всё необходимое — ещё сложнее. К счастью, теперь задача упростилась. Ведь появился новый замечательный бизнес-центр «Смоленский пассаж». Доступные арендные ставки и соответствие всем стандартам категории «А» делают его очень привлекательным в глазах столичного бизнеса.

Точный адрес БЦ «Смоленский пассаж»: улица Смоленская, дом 3. Вокруг находится большое количество интересных зданий, считающихся образцами классической архитектуры старой Москвы. Стоит упомянуть и превосходную транспортную доступность делового комплекса — рядом пролегал несколько трупных транспортных магистралей.

Арендаторы, разместившиеся в бизнес-центре «Смоленский пассаж», могут воспользоваться инфраструктурой торговой части комплекса. Офисные помещения соответствуют всем требованиям современного бизнеса. Престижность объекта подчёркивает большой и просторный атриум, видовой вход и пентхаус, который располагается под стеклянным куполом на крыше 17-го этажа.

На территории комплекса расположены рестораны «Френч кафе», «Шампур», «Томбо», «DIM Sum», «Пицца Экспресс лимитед» и кафе-бар «Робин Бобин». Также в комплексе имеются переговорные комнаты, торговые помещения, студия загара «Пляж», фитнес-клуб «World Class Fitness Clubs», салон красоты «СИТИ-СПА», медицинский центр «Парацельс», ВИП-отделение ЗАО «МОССТРОЙЭКОНОМБАНК».